



COMUNE DI REGGIO EMILIA

N° REP. 55938

Contratto

per l'affidamento, mediante ripetizione dell'appalto, ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D.Lgs 50/2016, della gestione dello spazio di aggregazione giovanile "Incrocio dei Venti", ora "SD Factory", e del Laboratorio musicale "Seltz" - lotto 1. Periodo 01.08.2019 – 30.04.2022. CIG 7927042200.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno 2019 – duemiladiciannove - addì 11 (undici) - del mese di novembre, in Reggio nell'Emilia, Piazza Camillo Prampolini n. 1, presso uno dei locali della Sede Municipale, davanti a me Dott. Roberto Maria Carbonara (c.f. CRBRRT70P10A662K), Segretario Generale del Comune di Reggio nell'Emilia, autorizzato a rogare, in forma pubblica amministrativa, gli atti nei quali l'Ente è parte, ex art. 97 comma 4 lettera c) del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., sono personalmente comparsi i Signori:

da una parte

per il **Comune di Reggio Emilia**, con sede in Piazza Camillo Prampolini n. 1 (c.f. 00145920351), che d'ora innanzi sarà denominato anche committente od ente appaltante, la Dott.ssa Germana Corradini, nata a Reggio Emilia il 18.04.1973, in qualità di Dirigente ad interim del Servizio "Officina Educativa" del Comune di Reggio Emilia, in forza dell'incarico conferitole con atto del Sindaco P.G. n. 135704 del 10.07.2019, domiciliata per la sua carica presso la Sede Comunale, che dichiara di agire e stipulare in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del Comune medesimo, in virtù degli artt. 40 – 49 del Regolamento Comunale per la

disciplina dei contratti approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 12.02.2018 e 59 dello Statuto comunale, nonché in ottemperanza alle disposizioni dettate dall'art. 14 del D.P.R. 16.04.2013 n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo n. 165 del 30.03.2001", così come completato dall'art. 15 del "Nuovo Codice di comportamento integrativo dei/delle dipendenti del Comune di Reggio Emilia", approvato con Delibera di Giunta Comunale ID n. 109 del 21.05.2019;

dall'altra parte

per il **Centro Sociale Papa Giovanni XXIII° Società Coop.va Sociale – onlus**, a norma dell'art. 10 comma 19 del D.Lgs. 460/97, iscritta all'Albo delle Società Cooperative con il n. C122937 del 24.07.2017, categoria cooperative sociali, attività esercitata produzione e lavoro - gestione di servizi tipo "a", con sede legale in Reggio Emilia, Via Madre Teresa di Calcutta n. 1/E (c.f. 80039730355 - p.i. 01838960357), che d'ora innanzi sarà denominata anche appaltatore, aggiudicatario o affidatario, il Dott. Fabio Salati, nato a Montecchio Emilia (RE) il 19.12.1984 - c.f. SLTFBA84T19F463Y, in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e Legale Rappresentante della Società, che dichiara di agire e stipulare in nome, per conto e nell'esclusivo interesse della medesima, giusta visura ordinaria di società di capitale - n. T 331331364 -, rilasciata in data 16.10.2019 dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Reggio Emilia, conservata a fascicolo.

Compurenti, delle cui identità personali, poteri e qualifiche sono certo e faccio fede e che mi richiedono di ricevere il presente atto su supporto informatico, che viene da me redatto dopo aver indagato la loro volontà, nel rispetto dell'art. 47 comma 2 della Legge 89/1913 s.m.i. "Ordinamento del notariato e degli archivi

notarili”.

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale RUD n. 581 del 01.07.2016, veniva approvata, tra l'altro, l'indizione di procedura aperta, ai sensi degli artt. 59 comma 1 e 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento della gestione dello spazio di aggregazione giovanile “Incrocio dei Venti” e del Laboratorio musicale “Seltz” - lotto 1, per il periodo dal 01.11.2016 al 31.07.2019;
- con Determinazione Dirigenziale RUD n. 944 del 05.10.2016, veniva aggiudicato, tra l'altro, in via definitiva, l'appalto del suddetto servizio, al Centro Sociale Papa Giovanni XXIII° e, in data 29.11.2016, veniva stipulato tra le parti, in forma pubblica amministrativa, il relativo contratto n. rep. 55829, per il periodo 01.11.2016-31.07.2019;
- con Determinazione Dirigenziale RUD 1157 del 23.10.2018 si è preso atto del cambio di sede, in pari data, delle attività svolte dal Centro Sociale, previste dal capitolato in essere, approvato dalla Determinazione Dirigenziale RUD n. 944 del 05.10.2016;
- i nuovi locali, messi a disposizione gratuitamente dal Comune di Reggio Emilia, così come indicato all'art. 14 del Capitolato d'Oneri originario, sono ubicati in Via Brigata Reggio n. 29 e, come precisato nella Determinazione Dirigenziale RUD 1157/2018, già citata, “questo consentirà il miglioramento degli interventi finalizzati alla valorizzazione della creatività giovanile e delle competenze e potenzialità di cui i giovani sono portatori. La nuova sede presenta infatti ulteriori locali rispetto a quelli previsti dal punto di vista della formazione e produzione creativa. Questo passaggio consente un'evoluzione dello spazio di aggregazione che sempre più si connota anche come fucina creativa, da

qui il nuovo nome “SD Factory”. Inoltre sarà implementata l’attività educativa territoriale, attraverso il linguaggio della street art, su nuovi territori della città, in collaborazione con gli architetti di quartiere”;

- accertata la regolarità nell’esecuzione dei servizi, la corretta gestione delle attività, l’interesse e la convenienza per l’Amministrazione al rinnovo del rapporto e, verificate le compatibilità di bilancio, stante la scadenza, al 31.07.2019, del contratto in essere, il committente, manifestando l’intenzione di esercitare la facoltà, prevista sia all’art. 3 del bando di gara che all’art. 10 del capitolato speciale d’appalto, di rinnovo del servizio per un periodo massimo di 3 anni, ai sensi dell’art. 63, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, ha richiesto, con P.E.C. in data 16.05.2019 n. P.G. 97126, all’operatore economico, aggiudicatario del contratto iniziale, la disponibilità alla ripetizione dell’appalto, per il periodo dal 01.08.2019 al 30.04.2022;
- la società aggiudicataria, con nota di riscontro a mezzo P.E.C. in data 22.05.2019, n. P.G. 100279, ha accettato la disponibilità a proseguire nella gestione del servizio in oggetto, alle stesse condizioni economiche e contrattuali dell’appalto iniziale, integrato dalle migliorie convenute in sede di contrattazione, dettagliatamente illustrate nella lettera P.G. n. 100279/2019, sopra citata;
- con Determinazione Dirigenziale RUD n. 564 del 28.05.2019, qui integralmente richiamata, si procedeva al rinnovo, relativamente al periodo 01.08.2019 – 30.04.2022, del servizio in argomento, nel rispetto delle condizioni contrattuali indicate nel capitolato speciale d’oneri relativo al contratto originario, nonché delle migliorie concordate in sede di contrattazione;
- al fine di garantire la continuità gestionale del servizio, l’ente appaltante pro-

cedeva alla consegna, debitamente motivata, della prestazione in via d'urgenza, in pendenza della stipula contrattuale - rif. P.G. 121436 del 18.06.2019;

- l'Ente appaltante dà atto di aver provveduto, con Provvedimento Dirigenziale RUAD n. 1512 del 01.10.2019, ad effettuare, con esiti di regolarità, i controlli sui requisiti generali e morali, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- il committente ha provveduto, nei confronti del Centro Sociale, alla richiesta delle comunicazioni antimafia, a norma dell'art. 84 comma 2 del D.Lgs. 159/2011 s.m.i., circa la sussistenza o meno di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del suddetto Decreto, mediante consultazione della Banca Dati Nazionale Antimafia, in data 09.08.2019 Prot. PR_REUTG_Ingresso_0011320, ai sensi dell'art. 87 comma 1 del D.Lgs. 159/2011 e s.m.i. Essendo decorso il termine dei trenta giorni previsto al comma 4, dell'art. 88 del D.Lgs. 159/2011 s.m.i., senza riscontri da parte della competente Prefettura, si procede, a norma degli artt. 88 comma 4-bis e 89 del medesimo decreto, anche in assenza degli esiti delle comunicazioni antimafia, alla stipula del presente contratto, il quale è, pertanto, sottoposto a condizione risolutiva; nell'ipotesi in cui, nei confronti dell'appaltatore, venisse emessa un'informazione prefettizia antimafia interdittiva, l'ente appaltante attiverebbe, immediatamente, la risoluzione automatica del contratto, ex art. 1456 del Codice Civile, facendo salvo il pagamento delle prestazioni già eseguite dall'appaltatore ed il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite;
- nel presente contratto, sono integralmente richiamate le norme previste dalla L. 190/12 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e

dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione". Al riguardo l'appaltatore dichiara di non essere incorso, negli ultimi tre anni, nella violazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001, così come interpretato dall'art. 21 del D.Lgs. n. 39/2013 e si obbliga, altresì, al rispetto del codice generale di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con DPR n. 62/2013 e di quello integrativo dei dipendenti del Comune di Reggio Emilia, nei limiti di compatibilità. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'ente appaltante la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della consistenza specifica o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave;

Tutto ciò premesso

le Parti, come sopra costituite e rappresentate, convengono e stipulano quanto segue:

1. Confermano e ratificano la suesposta premessa narrativa e l'assumono quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Il committente affida all'appaltatore, che accetta, il servizio mediante ripetizione dell'appalto, ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D.Lgs 50/2016, di gestione dello spazio di aggregazione giovanile "Incrocio dei Venti", ora "SD Factory" e del Laboratorio musicale "Seltz" - lotto 1. Periodo 01.08.2019 – 30.04.2022.
3. L'affidamento del servizio in oggetto, viene, dall'ente appaltante conferito e dall'appaltatore assunto, nel rispetto delle condizioni contrattuali indicate nel capitolato speciale d'oneri originario, composto da n. 32 articoli, delle migliorie convenute in sede di contrattazione, nonché della Determinazione Dirigenziale RUD n. 564 del 28.05.2019.
4. Il valore del presente contratto, per l'intero periodo contrattuale, decorrente dal 01.08.2019 e scadente al 30.04.2022, ammonta complessivamente ad

Euro 202.677,14 (diconsi euro duecentoduemilaseicentosestasette/14), oltre IVA.

5. L'appaltatore ha provveduto a produrre garanzia fideiussoria n° 1010788/2, rilasciata in data 01.08.2019 da Banca Popolare Etica Soc.Coop.va p.a. sede di Padova, con somma garantita pari ad Euro 20.267,71 (diconsi euro ventimiladuecentosessantasette/71), ai sensi di legge, corredata di copia conforme notarile della procura speciale del fideiussore, Rep. n. 429538 - Raccolta n. 51060 del 31.10.2017, registrata presso l'ufficio Territoriale delle Entrate di Padova in data 03.11.2017 al n. 18422 Serie 1T, a ministero del Dott. Roberto Doria, Notaio in Padova.
6. L'appaltatore ha prodotto, altresì, una copia conforme della propria polizza assicurativa Responsabilità Civile n° 5911400100084, emessa da Assimoco Spa – Agenzia Assiteam Gruppo Ass.ni Coop., in corso di validità, recante i seguenti massimali:
 - RCT Euro 3.000.000;
 - RCO Euro 3.000.000.
7. Ai sensi della L. 136/2010 e ss.mm. e ii., il conto corrente bancario dedicato, da utilizzare, sia in entrata che in uscita, per tutta la gestione contrattuale, è il seguente:
 - UNICREDIT Agenzia 4 Via Calvi di Coenzo 2 - RE - IBAN IT28S0200812829000100182865.Il Centro Sociale dichiara che le persone delegate ad operare sul conto corrente suddetto sono le seguenti:
 - Fabio Salati, nato a Montecchio Emilia (RE) il 19.12.1984, c.f. SLTFBA84T19F463Y;

- Artoni Antonella, nata a Reggio Emilia il 29.02.1968, c.f. RTNNNL68B69H223G;
- Artoni Mario, nato a Collagna (RE) il 05.07.1928, c.f. RTNM-RA28L05C840T;
- Cristiano Burani, nato a Reggio Emilia il 19.02.1975, c.f. BRNCST75B19H223F;
- Venturelli Catia, nata a Modena il 15.02.1964, c.f. VNTCTA64B55F257S.

A pena di nullità del contratto, tutti i movimenti finanziari relativi al servizio oggetto del presente contratto, devono essere registrati sul conto corrente dedicato sopracitato e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni (sono esentate le fattispecie contemplate all'art. 3 comma 3, della L. 136/2010 e ss.mm. e ii). Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere per il presente contratto, il codice identificativo gara (CIG 7927042200), attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione.

E' fatto obbligo di provvedere alla comunicazione di ogni modifica relativa alle generalità e al codice fiscale delle persone delegate ad operare sul suddetto c/c dedicato. A pena di nullità assoluta, l'aggiudicatario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopra citata.

8. Il presente atto è soggetto al "Regolamento UE 2016/679 del Parlamento

Europeo e del Consiglio del 27.04.2016”, in materia di “Protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati”. Ai sensi di detto Regolamento, l’ente appaltante, Comune di Reggio Emilia con sede in Piazza Prampolini, 1 Telefono 0522/456111, Titolare del trattamento dei dati personali, nomina l'appaltatore quale Responsabile del trattamento dei dati personali. L'appaltatore si obbliga, pertanto, a trattare i dati personali esclusivamente al fine dell’espletamento delle attività connesse al presente contratto, per la durata dello stesso e di non farne oggetto di comunicazione o trasmissione senza l’espressa autorizzazione dell’ente appaltante. Il trattamento dei dati avviene, infatti, solo per le finalità di affidamento di contratti pubblici di forniture, servizi, lavori e concessioni, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i. e per la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell’art. 3, comma 5 della L. 136/2010 e s.m. e i. L'appaltatore dichiara di conoscere gli obblighi previsti dalla predetta normativa, in carico al Responsabile del trattamento, in modo particolare quelli previsti dall'articolo 28 (Responsabile del trattamento) e quelli previsti dall'art. 30, comma 2 (Tenuta del Registro delle attività di trattamento) e si obbliga a rispettarli nonché a vigilare sull’operato delle persone autorizzate al trattamento dei dati, garantendo il loro impegno alla riservatezza. L'appaltatore si impegna, altresì, ad adottare le misure di sicurezza del trattamento previste dall'art. 32 del Regolamento stesso. In caso di inosservanza degli obblighi sopra descritti, l’ente appaltante avrà facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto, fermo restando che l’appaltatore sarà tenuto a risarcire tutti i danni che ne dovessero derivare. L'appaltatore potrà citare i termini essenziali del contratto nel caso in cui fosse condizione necessaria per la parteci-

pazione a gare e appalti. Le parti prestano il proprio reciproco consenso al trattamento dei propri dati personali all'esclusivo fine della gestione amministrativa e contabile del presente contratto, con facoltà, solo ove necessario per tali adempimenti, di fornirli anche a terzi e comunque in ottemperanza degli obblighi previsti dal Regolamento UE 2016/679. Il Responsabile per la Protezione dei dati per l'ente appaltante, Comune di Reggio Emilia, è Lepida S.p.A Via della Liberazione, 15 Bologna Tel. 051/6338800 email: dpo-team@lepida.it.

9. L'Ente appaltante si riserva la facoltà di eseguire verifiche sulla corretta effettuazione delle prestazioni oggetto del contratto; in caso di inadempienze contrattuali da parte dell'aggiudicatario, il committente potrebbe procedere, previo contraddittorio, tramite PEC, nelle forme previste dal D.Lgs. 50/2016, con l'applicazione delle penali indicate all'art. 27 del Capitolato d'Oneri originario.
10. Il rapporto contrattuale potrà essere dall'Ente Appaltante risolto nei casi previsti all'art. 29 del Capitolato d'Oneri originario o ai sensi delle disposizioni del Codice dei Contratti.
11. L'Appaltatore, prende atto dell'attivazione, da parte dell'Ente appaltante, della piattaforma informatica dedicata al "whistleblowing", sistema che permette, con garanzia di riservatezza, di segnalare illeciti, abusi, illegalità o irregolarità lesivi dell'interesse pubblico, comunicando ai propri dipendenti/collaboratori interessati, tramite e-mail dedicata, la possibilità di accesso al sistema di whistleblowing del Comune di Reggio Emilia, ai fini della segnalazione di condotte illecite di cui siano venuti a conoscenza in ragione del rapporto di lavoro (art. 54 bis del D. Lgs. n. 165/2001, commi 1 e 2). Il software è conforme alla legge n. 179/2017 nonché alle LINEE GUIDA ANAC, Determina-

zione n. 6 del 2015 e al Comunicato del Presidente ANAC del 5 settembre 2018; di seguito il percorso per accedere alla piattaforma attivata dal Comune di Reggio Emilia, messo a disposizione anche dei dipendenti delle imprese fornitrici: Www.comune.re.it -Il Comune>Amministrazione trasparente>Altri contenuti>Prevenzione della corruzione>Piano triennale di prevenzione della corruzione>whistleblowing; nella medesima sezione sono disponibili il manuale operativo per le modalità di segnalazione e i relativi moduli.

L'Appaltatore si impegna solennemente a non adottare misure ritorsive nei confronti dei segnalanti.

12. Per la risoluzione di eventuali controversie, le parti escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgono unicamente all'autorità giudiziaria ordinaria. Il foro territorialmente competente è quello del Tribunale di Reggio Emilia.
13. Tutte le spese inerenti e conseguenti alla formale stipulazione del presente atto, soggetto all'imposta di registro in misura fissa, ex art. 11 della Tariffa Parte Prima, allegata al D.P.R. n. 131/86 s.m.i., tra cui quelle per diritti di segreteria, ridotte al 50%, come previsto al numero 9 delle Norme Speciali in appendice alla Tabella D allegata alla Legge n. 604 del 08.06.1962 e s.m.i., ammontanti complessivamente ad Euro 788,94, sono a carico dell'appaltatore, che, antecedentemente alla stipula del contratto, ne ha disposto l'assolvimento mediante l'emissione di bonifico bancario a favore della Tesoreria Comunale IBAN IT 38 C 02008 12834 000100311263.

Il presente atto è esente dall'imposta di bollo, ai sensi degli artt. 10 comma 8) e 17 del D.Lgs. n. 460/97, nonché dell'art. 27 bis Tabella allegato B) al D.P.R. 642/72.

E richiesto io Segretario Generale del Comune di Reggio Emilia, ho ricevuto il

presente atto, del quale ho dato lettura alle parti, che l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà ed, a conferma, lo sottoscrivono in mia presenza, previo accertamento delle identità personali, con l'apposizione di firma digitale di cui all'art. 24 del D.Lgs 07.03.2005 n. 82 "Codice dell'Amministrazione Digitale", verificata, a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013, ed, altresì, facendomi espressa richiesta che venga conservato in raccolta, tra i miei; pertanto, ai sensi dell'art. 44 del "Codice dell'Amministrazione Digitale", il presente contratto sarà conservato, in conformità alle Regole Tecniche in materia (D.P.C.M. 3 Dicembre 2013), presso ParER - Polo Archivistico regionale dell'Emilia Romagna - Viale Aldo Moro, 64 - Bologna - struttura accreditata presso l'Agenzia per l'Italia Digitale (AgID).

In presenza delle parti io, Segretario Generale, ho firmato digitalmente il presente documento, che consta di undici pagine a video e quattordici righe della dodicesima, oltre alle firme.

p. il Comune di Reggio Emilia

p. Centro Sociale Papa Giovanni XXIII°

Dott.ssa Germana Corradini

Dott. Fabio Salati

Il Segretario Generale

Dott. Roberto Maria Carbonara